

JAM AIS

Consulting & Engineering

JAM AIS d.o.o.

Zagreb, Vrisnička 10

tel +385 91 1311092

tel +385 91 2540257

email info@jamais.hr

IZVJEŠĆE O PONOVLJENOM PREGLEDU KONSTRUKTIVNIH OŠTEĆENJA NA ZGRADI AKADEMIJE LIKOVNIH UMJETNOSTI NA ADRESI JABUKOVAC 10

IZRADIO:

Zagreb, 16.02.2022.g.

Franjo Carević dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRADEVINARSTVA
Franjo Carević
mag. ing. arh.
Ovlašten inženjer građevinarstva

G 4597

Jamais d.o.o. consulting & engineering

MB 04459806 OIB 95391745230 PDV ID HR95391745230

Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu MBS 04459806

Članovi uprave:

Vrisnička 10, Zagreb

IBAN HR2123600001102507812 Zagrebačka banka, Zagreb

Temeljni kapital 20.000,00 kn uplaćen je u cijelosti

Franjo Carević direktor

J A M A I S

Consulting & Engineering

J A M A I S d.o.o.

Zagreb, Vrisnička 10

tel +385 91 1311092

tel +385 91 2540257

email info@jamais.hr

SADRŽAJ

1. OPĆI PODATCI O NAČINU PREGLEDA
2. NALAZ
3. NAPOMENE

1. OPĆI PODATCI O NAČINU PREGLEDA

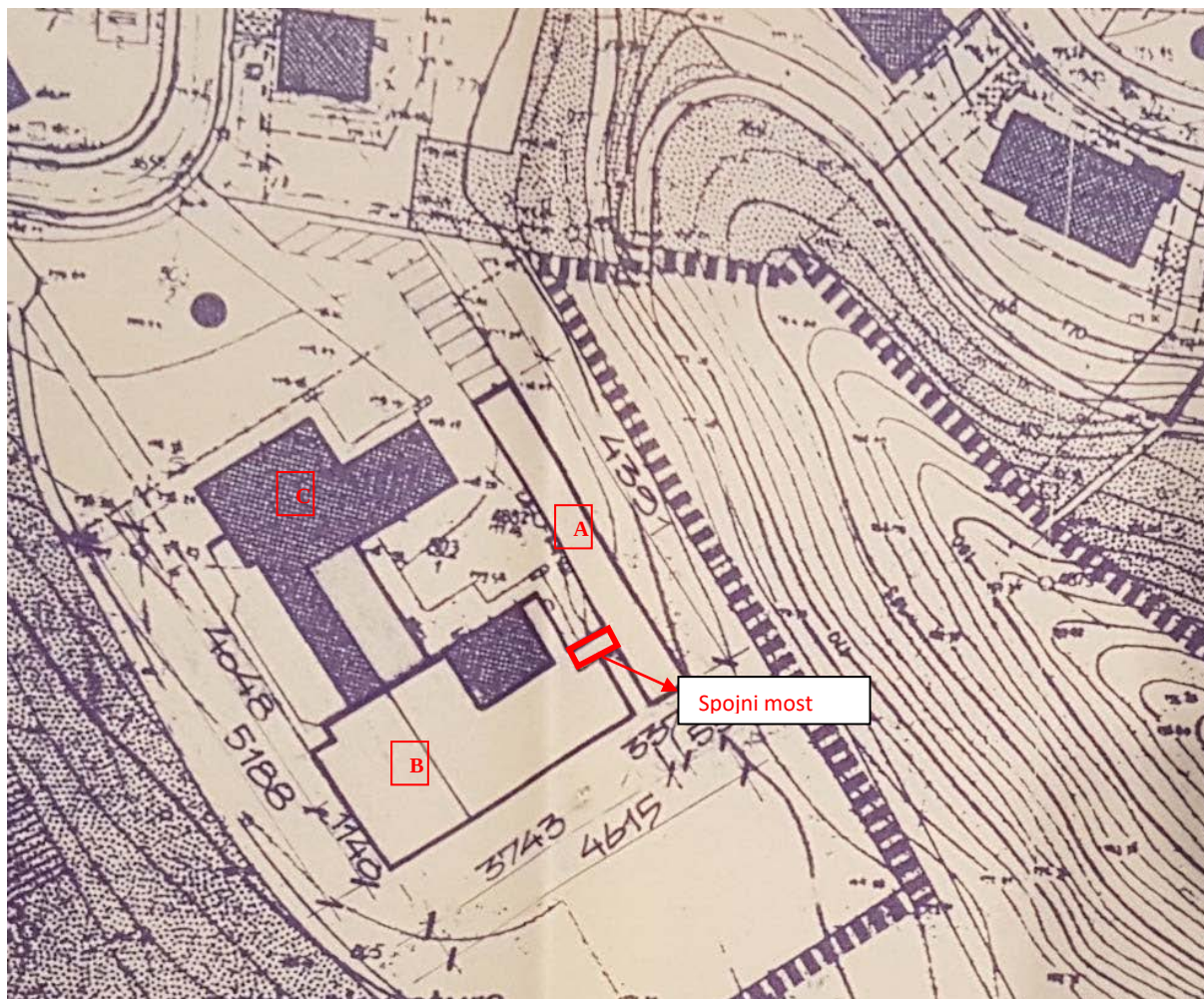
Inicijalni ponovljeni pregled izvršen je dana 05.02.2021. dok je dana 16.02.2022. izvršen završni obilazak u svrhu provjere i potvrde prethodno evidentiranoga stanja.

Pregled je uključivao vizualnu kontrolu svih elemenata pregledanih i elaboriranih izvješćem od 07.07.2020.g.

Pregled je zaključen dana 16.02.2022.g.

2. NALAZ

Arhivski izvod iz katastra na geodetskoj podlozi (oznake dijelova objekta)



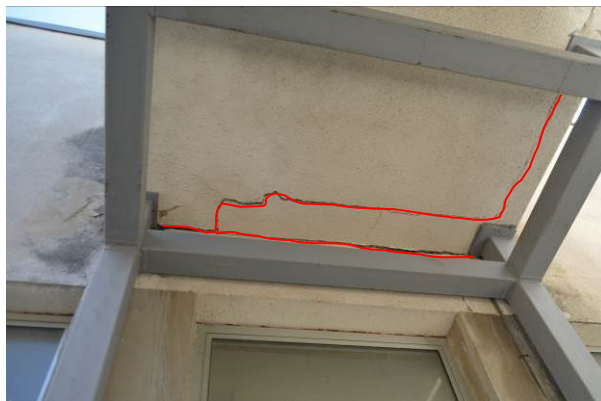
Obzirom na izvršen pregled, kao i na izvješće o konstruktivnim oštećenjima od 07.07.2020.g. može se konstatirati kako stanje oštećenja evidentiranih prethodnim pregledom u većem dijelu nije pogoršano. Na prethodno evidentiranim oštećenjima nisu uočene anomalije koje bi upućivale na daljnju progresiju štete i/ili pogoršanje u smislu mehaničke otpornosti i stabilnosti nosivih elemenata u odnosu na zatečeno stanje iz mjeseca srpnja 2020.g.

Predmetna konstatacija ne odnosi se na dio evidentiranoga oštećenja spoja objekata oznake „A“ i „B“ (spojni most), gdje je evidentirano značajno pogoršanje situacije u vidu povećanja evidentirane pukotine. Obzirom na geometriju oštećenja, kao i ostale pokazatelje evidentirane inicijalnim pregledom (pomak potpornoga zida na poziciji spoja sa zgradom „A“ u zoni baze zida; odvajanje spoja opločenja ophodnih puteva od objekta; odvajanje AB terase sa sjeveroistočne strane od fasade objekta „A“), očigledna je pojava geomehaničkih anomalija kao uzroka navedenih oštećenja. Pukotine i oštećenja koja su evidentirana u mjesecu srpnju 2020.g. evidentirana su kao ekstenzivna, dok je ovim pregledom ustanovljeno značajno pogoršanje u vidu evidentnih pomaka i to od 3- 5 cm. Spomenuto pogoršanje očituje se u otklonu vertikalnosti zida, te povećanju pukotine na hodnoj ploči spojnoga mosta, što je vidljivo iz usporedne fotodokumentacije prethodnoga i trenutnoga pregleda.

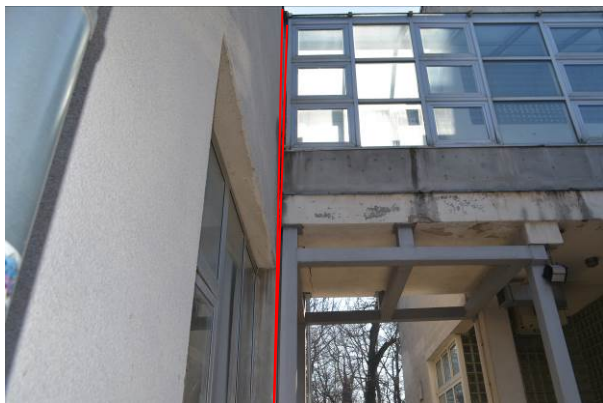
Slika 1 oštećenje spojni most 07.07.2020.g.



Slika 2 oštećenje spojni most 07.07.2020.g



Slika 3 oštećenje spojni most 05.02.2021.g.



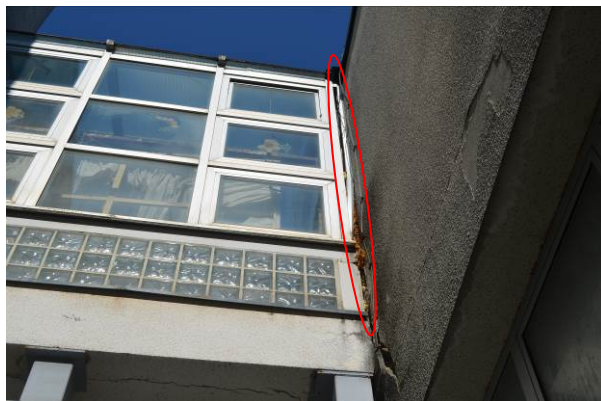
Slika 4 oštećenje spojni most 05.02.2021.g



Slika 5 oštećenje spojni most 05.02.2021.g.



Slika 6 oštećenje spojni most 05.02.2021.g



Slika 7 oštećenje spojni most 05.02.2021.g.



Slika 8 oštećenje spojni most 05.02.2021.g



Slika 9 oštećenje spojni most 05.02.2021.g.



Slika 10 oštećenje spojni most 05.02.2021.g



Predlažem izradu hitnih geomehaničkih istražnih radova radi ustanovljavanja stvarnih razloga pojave navedenih oštećenja, te shodno nalazu izraditi projektno rješenje sanacije.

ZAKLJUČAK

Vezano uz prethodno navedeni nalaz, zaključujem kako konstruktivni dijelovi zgrada oznake „B“ i „C“ utjecajem potresnog djelovanja i dalje nisu u značajnoj mjeri oštećeni, te kako su isti u smislu mehaničke otpornosti i stabilnosti sigurni za uporabu u uvjetima mirovanja objekta.

Bez obzira na navedeni zaključak oštećenja spojnoga mosta između zgrade „A“ i „B“ ukazuju na prisutnost geomehaničkih anomalija što za posljedicu ima značajna daljnja oštećenja, te ugrozu za stabilnost objekta oznake „A“.

Predlaže se izvesti geomehaničke istražne radnje te posljedično, zahvate na stabilizaciji temeljnoga tla sa ciljem osiguranja mehaničke otpornosti i stabilnosti, te temeljnoga zahtjeva sigurnosti u korištenju objekta oznake „A“.

3. NAPOMENE

- o Ovaj nalaz ne isključuje mogućnost postojanja, skrivenih nedostataka u nosivim elementima građevine nastalih prethodnim prirodnim utjecajem i/ili djelovanjem stanara, neadekvatnom gradnjom ili sl., te kao takav ne uzima u obzir moguće negativno djelovanje istih na stabilnost objekta.
- o Također, mišljenje o stabilnosti objekta dano u ovome dokumentu odnosi se isključivo na mehaničku otpornost i stabilnost zgrade u uvjetima mirovanja, te isključuje bilo kakvu pretpostavku stabilnosti zgrade u mogućim uvjetima novoga potresnoga opterećenja.

J A M A I S

Consulting & Engineering

J A M A I S d.o.o.

Zagreb, Vrisnička 10

tel +385 91 1311092

tel +385 91 2540257

email info@jamais.hr